

Số: /QĐ-UBND

Vân Canh, ngày

tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp – Đô thị Becamex A (Phân khu 7), Khu kinh tế Nhơn Hội (Đợt 3) (Phần diện tích nằm ngoài ranh giới quy hoạch)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 15/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 06/4/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 3163/QĐ-UBND ngày 29/07/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tài sản trên đất cho 01 tổ chức và 09 hộ bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp – Đô thị Becamex A (Phân khu 7) tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, Khu kinh tế Nhơn Hội (Đợt 3);

Theo Công văn số 925/BGPMB-BT ngày 02/8/2021 của Ban GPMB tỉnh về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp – Đô thị Becamex A (Phân khu 7), Khu kinh tế Nhơn Hội (Đợt 3);

Xét Tờ trình số 285/TTr-TNMT ngày 04/8/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thu hồi đất của Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp – Đô thị Becamex A (Phân khu 7), Khu kinh tế Nhơn Hội (Đợt 3) (Phần diện tích nằm ngoài ranh giới quy hoạch).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi tổng diện tích 21.621,7m² (Hai mươi một nghìn sáu trăm hai mươi một phẩy bảy mét vuông) đất của Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu tái định cư – dân cư Hiệp Vinh 1A tại Khu Công nghiệp – Đô thị Becamex A (Phân khu 7), Khu kinh tế Nhơn Hội (Đợt 3) (Phần diện tích nằm ngoài ranh giới quy hoạch).

(Kèm theo danh sách các thửa đất thu hồi của Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần)

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định tại hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Công ty cổ phần tư vấn Đạt Phương xác nhận.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Canh Vinh có trách nhiệm giao Quyết định này cho Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần, trường hợp Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Canh Vinh và đưa vào sử dụng đúng mục đích của dự án, quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần có trách nhiệm trình giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) cho cấp có thẩm quyền để tiến hành điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT UBND huyện;
- Ban GPMB tỉnh;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lương Đình Tiên