

Số: /TB-UBND

Vân Canh, ngày

tháng 10 năm 2021

## **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

### **Để thực hiện công trình: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp**

Căn cứ Điểm b, Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3935/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 06/4/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 2995/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư công trình: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 222/QĐ-SKHĐT ngày 27/7/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 262/QĐ-SKHĐT ngày 14/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện tại Tờ trình số 02/TTr-HĐBTGPMB ngày 01/10/2021 về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất để bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp.

UBND huyện Vân Canh thông báo như sau:

#### **1. Thu hồi đất**

- Số hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi: 01 tổ chức và 04 hộ.  
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 32.500,9m<sup>2</sup> (Ba mươi hai nghìn năm trăm *phẩy chín mét vuông*), trong đó:

+ Đất trồng cây hàng năm khác: Diện tích 32.467,8m<sup>2</sup> thuộc các thửa đất số 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10 thuộc mảnh trích đo địa chính số 01-2021.

+ Đất giao thông: Diện tích 33,1m<sup>2</sup> thuộc mảnh trích đo địa chính số 01-2021.

- Vị trí, ranh giới khu đất và thửa đất thu hồi được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 01-2021 do Công ty cổ phần địa chính tin học Hùng Vương lập và UBND xã Canh Hiệp xác nhận ngày 24/9/2021.

(Có bảng tổng hợp kèm theo)

## **2. Lý do thu hồi đất**

Phục vụ bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp.

## **3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm**

Bắt đầu từ tháng 10/2021.

## **4. UBND huyện Vân Canh đề nghị các ngành chức năng có liên quan tổ chức thực hiện các công việc**

### **4.1. Giao UBND xã Canh Hiệp**

Niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở UBND xã Canh Hiệp; điểm sinh hoạt chung khu dân cư nơi có đất chuẩn bị thu hồi và gửi thông báo này đến các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB đối với dự án: Bãi xử lý rác tạm thời tại xã Canh Hiệp.

Quản lý chặt chẽ đất đai trong khu dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất để lập hồ sơ thu hồi đất theo đúng quy định pháp luật.

### **4.2. Giao Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện**

Phối hợp với UBND xã Canh Hiệp và các đơn vị có liên quan của huyện tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để phục vụ việc thu hồi đất.

### **4.3. Đề nghị hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi**

Phối hợp với Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện và UBND xã Canh Hiệp thực hiện việc điều tra, khảo sát, kiểm đếm để lập phương án bồi thường. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm thì triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Đề nghị Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng huyện, Chủ tịch UBND xã Canh Hiệp, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi tiến hành triển khai thực hiện theo đúng thời gian quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND huyện;
- HĐBTGPMB huyện;
- Phòng TN và MT;
- UBND xã Canh Hiệp;
- LĐVP, C1;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Văn Cường**