

Số: /TB-UBND

Vân Canh, ngày tháng 8 năm 2021

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Để thực hiện dự án: Đường dây 110kV – Trạm biến áp 220kV**  
**Phước An – Vân Canh**

Căn cứ Điểm b, Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 06/4/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 3693/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc thỏa thuận hướng tuyến đường dây 110kV, đường dây 22kV và vị trí trạm biến áp 110kV Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 517/QĐ-EVNCP ngày 12/8/2020 của Tổng Công ty điện lực miền Trung về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án: Đường dây 110kV TBA 220kV Phước An - Vân Canh và TBA 110kV Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 1151/QĐ-EVNCP ngày 22/02/2021 của Tổng Công ty điện lực miền Trung về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật Trạm biến áp 110kV; Thiết kế bản vẽ thi công Đường dây 110kV đấu nối; Thiết kế bản vẽ thi công Đường dây 22kV sau trạm biến áp và Dự toán xây dựng công trình Dự án: Đường dây 110kV TBA 220kV Phước An - Vân Canh và Trạm biến áp 110kV Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND huyện Vân Canh về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường dây 110kV – Trạm biến áp 220kV Phước An – Vân Canh (sau đây gọi tắt là Hội đồng GPMB);

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án: Đường dây 110kV – Trạm biến áp 220kV Phước An – Vân Canh;

Xét Tờ trình số 01/TTr-HĐGPMB ngày 30/6/2021 của Hội đồng giải phóng mặt bằng huyện về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất để bồi thường giải

phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường dây 110kV – Trạm biến áp 220kV Phước An – Vân Canh.

UBND huyện Vân Canh thông báo như sau:

### **1. Thu hồi đất**

- Số hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi: 01 tổ chức và 01 hộ.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.972,6m<sup>2</sup> (*Một nghìn chín trăm bảy mươi hai mét vuông*), trong đó:
  - + Đất của tổ chức: 1.645,98m<sup>2</sup>.
  - + Đất của hộ gia đình, cá nhân: 326,62m<sup>2</sup>.
- Loại đất đang sử dụng: đất trồng rừng sản xuất.
- Vị trí, ranh giới khu đất cần thu hồi thuộc thửa đất số 45, 46 của các tờ bản đồ số 01, 02, 03 xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định do Công ty cổ phần tư vấn Đạt Phương xác nhận ngày 14/6/2021.

(*Có bảng tổng hợp kèm theo*)

### **2. Lý do thu hồi đất**

Phục vụ bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường dây 110kV – Trạm biến áp 220kV Phước An – Vân Canh.

### **3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm**

Trong thời gian bắt đầu: từ ngày 09/8/2021 đến ngày 23/8/2021.

### **4. UBND huyện Vân Canh đề nghị các ngành chức năng có liên quan tổ chức thực hiện các công việc**

#### **4.1. Giao UBND xã Canh Vinh**

Niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở UBND xã Canh Vinh; điếm sinh hoạt chung khu dân cư nơi có đất chuẩn bị thu hồi và gửi thông báo này đến các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB đối với dự án: Đường dây 110kV – Trạm biến áp 220kV Phước An – Vân Canh.

Quản lý chặt chẽ đất đai trong khu dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất để lập hồ sơ thu hồi đất theo đúng quy định pháp luật.

#### **4.2. Đề nghị Hội đồng giải phóng mặt bằng huyện**

Phối hợp với UBND xã Canh Vinh và các đơn vị có liên quan của huyện tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để phục vụ việc thu hồi đất.

#### **4.3. Đề nghị hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi**

Phối hợp với Hội đồng giải phóng mặt bằng huyện và UBND xã Canh Vinh thực hiện việc điều tra, khảo sát, kiểm đếm để lập phương án bồi thường. Trường

hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm thì triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Đề nghị Hội đồng giải phóng mặt bằng huyện, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi tiến hành triển khai thực hiện theo đúng thời gian quy định./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND huyện;
- HĐ GPMB huyện;
- Phòng TN và MT;
- UBND xã Canh Vinh;
- LĐVP, C1;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Văn Cường**