

Số: /TB-HĐGPMB

Vân Canh, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo Phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất và cây cối, hoa màu do thu hồi đất để xây dựng công trình: Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện phân phối tỉnh Bình Định - khu vực huyện Vân Canh (đoạn đi qua địa bàn xã Canh Hiển)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số điều khoản của Nghị định quy định chi tiết về thực hiện Luật đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/2/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 52/2022/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 88/2020/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành sửa đổi, bổ sung bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1776/2017/QĐ-UBND ngày 22/5/2017 của UBND tỉnh Bình Định về việc quy định mức chi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định

cư để giải phóng mặt bằng đối với các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND huyện Vân Canh về việc thành lập Hội đồng và Tổ công tác bồi thường GPMB dự án: Đường dây 110kV Trạm biến áp 220kV Phước An - Vân Canh và TBA 110kV Vân Canh và JICA Bình Định trên địa bàn huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 514/QĐ-UBND ngày 26/4/2021 của UBND huyện Vân Canh về việc điều chỉnh, thay thế thành viên Hội đồng và Tổ công tác bồi thường GPMB dự án Đường dây 110kV Trạm biến áp 220kV Phước An - Vân Canh và TBA 110kV Vân Canh và JICA Bình Định trên địa bàn huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 11/8/2021 của UBND huyện Vân Canh về việc kiện toàn Hội đồng và Tổ công tác bồi thường GPMB dự án Đường dây 110kV Trạm biến áp 220kV Phước An – Vân Canh và TBA 110kV Vân Canh và JICA Bình Định trên địa bàn huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 1637/QĐ-UBND ngày 20/9/2021 của UBND huyện Vân Canh về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường GPMB dự án: Đường dây 110kV Trạm biến áp 220kV Phước An - Vân Canh và TBA 110kV và JICA Bình Định trên địa bàn huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định 2383/QĐ-UBND ngày 20/11/2021 của UBND huyện Vân Canh về việc thay thế thành viên Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng; Căn cứ Quyết định số 835/QĐ-UBND ngày 09/03/2022 của UBND huyện Vân Canh về việc thay thế thành viên Tổ công tác phục vụ Hội đồng bồi thường GPMB;

Căn cứ Quyết định 1883/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND huyện Vân Canh về việc thay thế, bổ sung thành viên Hội đồng và Tổ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Đường dây 110kV Trạm biến áp 220kV Phước An - Vân Canh và TBA 110kV và JICA Bình Định trên địa bàn huyện Vân Canh;

Căn cứ Công văn số 69/UBND của UBND xã Canh Hiền về việc xác nhận nguồn gốc sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng do GPMB Tiểu dự án: Cải tạo và phát triển lưới điện phân phối tỉnh Bình Định - khu vực huyện Vân Canh (JICA) tại xã Canh Hiền;

Căn cứ Biên bản kiểm kê tài sản bị thiệt hại được tổ công tác, đại diện UBND xã Canh Hiền cùng hộ gia đình bị ảnh hưởng thiệt hại, thu hồi đã được UBND xã Canh Hiền xác nhận và đối chiếu với các giấy tờ có liên quan khác. Trên cơ sở số liệu kiểm đếm đã được xác định và tính hợp pháp về tài sản trên đất, Hội đồng bồi thường GPMB tiến hành lập Phương án bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất, cây cối, hoa màu trên đất của các hộ dân và niêm yết công khai để các hộ dân bị ảnh hưởng biết tham gia ý kiến, cụ thể một số nội dung sau:

1. Tên dự thảo Phương án bồi thường: Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do giải phóng mặt bằng để thực hiện công trình: Tiểu dự án cải tạo và phát

triển lưới điện phân phối tỉnh Bình Định - khu vực huyện Vân Canh (đoạn đi qua địa bàn xã Canh Hiền)

2. Đơn vị, địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Canh Hiền và điểm sinh hoạt dân cư nơi có đất bị ảnh hưởng.

3. Nội dung niêm yết: Toàn bộ nội dung dự thảo Phương án theo quy định hiện hành của Nhà nước. *(Có phương án chung, phương án chi tiết và bảng tính chi tiết từng hộ kèm theo Thông báo này).*

4. Thời gian niêm yết: Từ ngày 10/02/2023 đến hết ngày 01/3/2023.

5. Thời gian, địa điểm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý: Trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần kể từ ngày 10/02/2023 đến hết ngày 01/3/2023 tại Bộ phận Địa chính - Xây dựng - UBND xã Canh Hiền hoặc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Vân Canh.

Hội đồng bồi thường GPMB thông báo đề cho các hộ dân có đất thu hồi và các cơ quan có liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Hội đồng BTGPMB;
- LĐ Ban QLDA ĐTXD & PTQĐ;
- UBND xã Canh Hiền (niêm yết);
- NV: Minh, Cường, Thịnh, Nhân;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

**PGĐ BQLDA ĐTXD VÀ PTQĐ
Trần Đức Độ**