

Số: /TB-UBND

Vân Canh, ngày tháng 10 năm 2022

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện hạng mục: Kè bảo vệ hai đầu cầu và gia cố mặt đầu cầu Ngô La, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh thuộc Dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai năm 2021 trên địa bàn huyện Tây Sơn, Vĩnh Thạnh và Vân Canh**

Căn cứ Điểm b, Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 15/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1071/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND huyện Vân Canh về việc thành lập Hội đồng và Tổ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, dự án Khắc phục hậu quả thiên tai năm 2021 trên địa bàn huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 3119/QĐ-UBND ngày 26/9/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt bổ sung Danh mục công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vân Canh;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện hạng mục: Kè bảo vệ hai đầu cầu và gia cố mặt đầu cầu Ngô La, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh thuộc Dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai năm 2021 trên địa bàn huyện Tây Sơn, Vĩnh Thạnh và Vân Canh;

Theo Tờ trình số 227/TTr-BQL ngày 26/9/2022 của Ban Quản lý dự án nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc ban hành thông báo thu hồi đất để phục vụ Bồi thường, GPMB đối với hạng mục: Kè bảo vệ hai đầu cầu và gia cố mặt đầu cầu Ngô La, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh thuộc Dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai năm 2021 trên địa bàn huyện Tây Sơn, Vĩnh Thạnh và Vân Canh;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 451/TTr-TNMT ngày 05/10/2022 về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất để thực hiện

hạng mục: Kè bảo vệ hai đầu cầu và gia cố mặt đầu cầu Ngô La, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh thuộc Dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai năm 2021 trên địa bàn huyện Tây Sơn, Vĩnh Thạnh và Vân Canh.

UBND huyện Vân Canh thông báo như sau:

### **1. Thu hồi đất**

Địa điểm: xã Canh Vinh, huyện Vân Canh.

Ranh giới thu hồi đất: Theo mảnh trích đo địa chính tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm quy hoạch nông nghiệp nông thôn xác lập và được Ban Quản lý dự án nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND xã Canh Vinh xác nhận.

Diện tích dự kiến thu hồi là 1.763,5m<sup>2</sup> (*Một nghìn bảy trăm sáu mươi ba phẩy năm mét vuông*).

Loại đất: đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối, đất bằng chưa sử dụng, đất thủy lợi.

(*Có phụ lục kèm theo*)

**2. Lý do thu hồi đất:** Phục vụ bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện hạng mục: Kè bảo vệ hai đầu cầu và gia cố mặt đầu cầu Ngô La, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh thuộc Dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai năm 2021 trên địa bàn huyện Tây Sơn, Vĩnh Thạnh và Vân Canh.

**3. Dự kiến kế hoạch kiểm kê, kiểm đếm và di chuyển:** Sau khi có thông báo thu hồi đất.

**4. UBND huyện Vân Canh đề nghị các ngành chức năng có liên quan tổ chức thực hiện các công việc**

#### **4.1. Giao UBND xã Canh Vinh**

Niêm yết công khai thông báo này tại trụ sở UBND xã Canh Vinh, điểm sinh hoạt chung khu dân cư nơi có đất chuẩn bị thu hồi và gửi thông báo này đến các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB đối với hạng mục: Kè bảo vệ hai đầu cầu và gia cố mặt đầu cầu Ngô La, xã Canh Vinh, huyện Vân Canh thuộc Dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai năm 2021 trên địa bàn huyện Tây Sơn, Vĩnh Thạnh và Vân Canh.

Quản lý chặt chẽ đất đai trong khu dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở tài sản khác gắn liền với đất để lập hồ sơ thu hồi đất theo đúng quy định pháp luật.

#### **4.2. Đề nghị Ban Quản lý dự án nông nghiệp và Phát triển nông thôn**

Phối hợp với UBND xã Canh Vinh và các đơn vị có liên quan của huyện tiến hành điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở tài sản khác gắn

liên với đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để phục vụ việc thu hồi đất.

#### **4.3. Đề nghị hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi**

Phối hợp với Ban Quản lý dự án nông nghiệp và Phát triển nông thôn và UBND xã Canh Vinh thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm thì triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Đề nghị Giám đốc Ban Quản lý dự án nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất thu hồi tiến hành triển khai thực hiện theo đúng thời gian quy định./.

#### ***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban QLDA NN&PTNT tỉnh;
- Phòng TN&MT;
- Chi nhánh VPĐK đất đai huyện;
- UBND xã Canh Vinh;
- LĐVP;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Văn Cường**