

Số: /QĐ-UBND Vân Canh, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của hộ gia đình ông Đinh Văn Châu để thực hiện công trình:
Xây dựng lưới điện cho 03 làng Cà Bông, làng Cát, làng Chôm
thuộc xã Canh Liên, huyện Vân Canh**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 15/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 06/4/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 93/QĐ-SKHĐT ngày 16/4/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định về phê duyệt báo cáo kỹ thuật đầu tư xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Xây dựng điện cho 03 làng Cà Bông, làng Cát, làng Chôm thuộc xã Canh Liên, huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 4842/QĐ-UBND ngày 25/11/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán trích đo bản đồ địa chính phục vụ bồi thường, GPMB dự án: Xây dựng điện cho 03 làng Cà Bông, làng Cát, làng Chôm thuộc xã Canh Liên, huyện Vân Canh;

Căn cứ Thông báo số 35/TB-UBND ngày 26/03/2021 của UBND huyện Vân Canh thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Xây dựng lưới điện cho 03 làng Cà Bông, làng Cát, làng Chôm thuộc xã Canh Liên, huyện Vân Canh;

Xét Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 28/6/2021 của UBND xã Canh Liên về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện công trình: Xây dựng lưới điện cho 03 làng Cà Bông, làng Cát, làng Chôm thuộc xã Canh Liên, huyện Vân Canh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi tổng diện tích $3,8m^2$ (*Ba phẩy tám mét vuông*) đất của hộ gia đình ông Đinh Văn Châu tại xã Canh Liên, huyện Vân Canh để thực hiện công trình: Xây dựng lưới điện cho 03 làng Kà Bông, làng Cát, làng Chôm thuộc xã Canh Liên, huyện Vân Canh.

(Kèm theo danh sách các thửa đất thu hồi của hộ gia đình ông Đinh Văn Châu)

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định tại hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Công ty TNHH dịch vụ đo đạc Bình Phú lập và được UBND xã Canh Liên xác nhận.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức và hộ gia đình thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Canh Liên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Đinh Văn Châu, trường hợp hộ gia đình không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Canh Liên và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư của các thôn có diện tích đất bị thu hồi của xã Canh Liên. Đồng thời, UBND xã Canh Liên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để đưa vào sử dụng đúng mục đích của dự án.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vân Canh chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Hộ gia đình ông Đinh Văn Châu có trách nhiệm trình giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) cho cấp có thẩm quyền để tiến hành điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Vân Canh, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vân Canh, Chủ tịch UBND xã Canh Liên, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, hộ gia đình ông Đinh Văn Châu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT Phan Văn Cường;
- PCVP, C1;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Văn Cường