

Số: /QĐ-UBND

Vân Canh, ngày tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v điều chỉnh giảm diện tích thu hồi đất đã được UBND huyện Vân Canh ban hành tại Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 (Becamex đợt 3) theo Quyết định số 3120/QĐ-UBND ngày 27/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định (Becamex đợt 11)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 15/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 06/4/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vân Canh;

Căn cứ Quyết định số 4380/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp cho 13 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định (Đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND huyện Vân Canh về việc thu hồi đất 13 hộ gia đình, cá nhân do GPMB dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (Đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 3120/QĐ-UBND ngày 27/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, điều chỉnh và bổ sung cho một số hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và

kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (Đợt 11);

Theo Công văn số 1246/BGPMB-BT ngày 12/10/2020 của Ban GPMB tỉnh về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (Đợt 3);

Xét Tờ trình số 288/TTr-TNMT ngày 04/8/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị điều chỉnh giảm diện tích thu hồi đất đã được UBND huyện Vân Canh ban hành tại Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 (Becamex đợt 3) theo Quyết định số 3120/QĐ-UBND ngày 27/7/2021 của UBND tỉnh Bình Định (Becamex đợt 11).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh giảm diện tích thu hồi đất đã được UBND huyện Vân Canh ban hành tại Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 về việc thu hồi đất 13 hộ gia đình, cá nhân do GPMB dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh (Đợt 3), cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh nội dung Điều 1

“Điều 1. Thu hồi tổng diện tích 195.907,9m² (Một trăm chín mươi lăm nghìn chín trăm linh bảy phẩy chín mét vuông) đất của 13 hộ gia đình, cá nhân tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh do GPMB dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh...”.

Nay điều chỉnh nội dung Điều 1 thành:

“Điều 1. Thu hồi tổng diện tích 188.723,8m² (Một trăm tám mươi tám nghìn bảy trăm hai mươi ba mét vuông) đất của 13 hộ gia đình, cá nhân tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh do GPMB dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Becamex Bình Định tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh...”.

2. Điều chỉnh giảm diện tích thu hồi đất của 02 hộ trong danh sách kèm theo

Hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Cửu (STT 11) tại thửa đất số 156, tờ bản đồ số 02: điều chỉnh giảm 1.843,4m² diện tích thu hồi, diện tích thu hồi còn lại là 0m².

Hộ gia đình ông Nguyễn Trang Thanh và bà Nguyễn Thị Lê (STT 5) tại thửa đất số 105, tờ bản đồ số 02: điều chỉnh giảm 5.340,7m² diện tích thu hồi, diện tích thu hồi còn lại là 75.011,2m².

(Kèm theo danh sách các thửa đất thu hồi của 13 hộ gia đình, cá nhân)

Điều 2. UBND xã Canh Vinh có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Cửu và hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Trang và bà Nguyễn Thị Lê, trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Cửu và hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Trang và bà Nguyễn Thị Lê không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Canh Vinh và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư của thôn có diện tích đất bị thu hồi của xã Canh Vinh.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh nội dung đã nêu tại Điều 1; các nội dung còn lại thực hiện theo Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND huyện Vân Canh.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vân Canh, Chủ tịch UBND xã Canh Vinh, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Cửu và hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Trang và bà Nguyễn Thị Lê chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT UBND huyện;
- Ban GPMB huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lương Đình Tiên